



COMUNE DI PERTUSIO

PROVINCIA DI TORINO

DETERMINAZIONE AREA TECNICO MANUTENTIVA

N.75 DEL05/12/2015

OGGETTO:

REALIZZAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI PUBBLICI" di cui al P.T.I. "Sviluppo sostenibile delle Valli di Lanzo e delle Valli del Canavese" CUP J64E14001110006 - Determina a contrattare e impegno di spesa

L'anno **duemilaquindici** del mese di **dicembre** del giorno **cinque** nel proprio ufficio,

IL Responsabile dell' AREA TECNICO MANUTENTIVA

Visti i Regolamenti comunali attualmente vigenti di seguito elencati:

- Regolamento di contabilità
- Regolamento comunale per l'acquisizione di Beni e Servizi e l'esecuzione di Lavori in Economia

Visto: -lo Statuto Comunale
-il D.lgs 18.08.2000 n°267

Richiamato il Decreto Sindacale n.**8/2011** del **16.09.2011**, con il quale sono state attribuite alla sottoscritta le funzioni dirigenziali.

Richiamato l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, e vista la deliberazione della Giunta Comunale n.**3** del **18.01.2014**, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono stati assegnati ai responsabili i capitoli di competenza.

Richiamato il bilancio approvato con delibera di Consiglio comunale n. **20** del **18/06/2015**.

Premesso che:

- con D.G.R. n. 55-4877 del 11/12/2006 la Regione Piemonte approvava il Bando relativo ai "Programmi Territoriali Integrati" per gli anni 2006 – 2007, al fine di favorire un'azione di programmazione integrata finalizzata allo sviluppo economico del territorio, alla sostenibilità ambientale e alla coesione sociale";
- i Programmi Territoriali Integrati (P.T.I.) sono un insieme di interventi, materiali e immateriali, elaborati, in modo concertato, da una rete di enti pubblici e privati interessati allo sviluppo strategico del proprio territorio e disponibili a sostenerlo ed attuarlo;
- le Comunità Montane in data 12/06/2008 sottoscrivevano la convenzione che disciplinava i rapporti istituzionali, organizzativi e finanziari individuando la Comunità Montana Valli di Lanzo quale soggetto capofila per il compimento di tutti gli adempimenti previsti nel bando regionale, per la partecipazione ai predetti P.T.I.;
- mediante contratto rep. 333/2008 veniva conferito da parte della Comunità Valli di Lanzo capofila incarico professionale per redazione del Programma Operativo del P.T.I. "Sviluppo sostenibile delle Valli di Lanzo e delle Valli del Canavese", comprendente l'elaborazione di studio di fattibilità, alla società Chintana s.r.l., c.so Novara, n° 99 di Torino, per l'importo pari ad €. 165.000,00;
- con deliberazione n° 31 in data 26/06/2008 la Comunità Montana Alto Canavese approvava il P.T.I. "Sviluppo sostenibile delle Valli di Lanzo e delle Valli del Canavese", redatto dal Società Chintana s.r.l. incaricata;
- nell'ambito del succitato bando le Comunità Montane, con capofila la Comunità Montana Valli di Lanzo, candidavano a finanziamento il Programma Territoriale Integrato (P.T.I.) "Sviluppo sostenibile delle Valli di Lanzo e delle Valli del Canavese", sulla base di specifico studio di fattibilità;
- con D.G.R. 6/6408 del 30/12/2013 la Regione Piemonte dava formale avvio alla linea di azione del PAR FSC (Programma Attuativo Regionale Fondo Sviluppo e Coesione) dedicata ai "Programmi Territoriali Integrati" nell'ambito dell'Asse III "Riqualificazione territoriale", da attuarsi attraverso lo strumento dell'Accordo di Programma;

Premesso altresì che al prot. n° 1565 in data 03/10/2014 perveniva nota da parte del Commissario Liquidatore della Comunità Montana Alto Canavese con la quale:

- a) si comunicava che gli interventi previsti nel territorio della stessa rientranti nel P.T.I. "Sviluppo sostenibile delle Valli di Lanzo e delle Valli del Canavese" ammontano a complessivi €. 380.330,27, di cui il 90% a carico del contributo a fondo perduto (PAR FSC) e di cui il 10% a carico di ciascun comune;
 - b) si evidenziava l'opportunità di erogazione del contributo del PAR FSC a sostegno del P.T.I. direttamente ai Comuni sede di intervento, autorizzando gli stessi a procedere direttamente con l'affidamento della relativa progettazione e successiva sottoscrizione dell'accordo di programma con la Regione Piemonte, secondo tempi e modalità da quest'ultima definiti;
- Visto il decreto del Presidente della Giunta Regionale n° 94 del 15/09/2015 con cui si è approvato l'Accordo di Programma tra la Regione Piemonte e i Comuni di Canischio, Carema, Castellamonte, Cuorgné, Forno Canavese, Levone, Pertusio, Prascorsano, Pratiglione, Rivara, Rocca Canavese, San Colombano Belmonte, Traversella, la Comunità Montana Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone, la Comunità Montana Valli Orco e Soana, la Comunità Montana Valchiusella, Valle Sacra e Dora Baltea Canavesana, relativo al Programma Territoriale Integrato "Sviluppo Sostenibile delle Valli di Lanzo e del Canavese", in attuazione del PAR FSC 2007/2013;
 - Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 17 del 20/03/2015 con la quale veniva affidato all'ing. NOVERO Gianluca, con studio in Torino, Via Luisa del Carretto 65, l'incarico professionale per la progettazione e direzione lavori relativa ai lavori di installazione impianti fotovoltaici a servizio degli edifici pubblici;
 - Richiamata la Deliberazione della G.C. n° 42 del 27/10/2015 con la quale si approvare il progetto preliminare-definitivo relativo ai lavori di "REALIZZAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI PUBBLICI" di cui al P.T.I. "Sviluppo sostenibile delle Valli di Lanzo e delle Valli del Canavese" con un quadro economico complessivo pari ad €. 46.646,05
 - Richiamata la deliberazione della G.C. n. 46 del 01/12/2015, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "PIANO TERRITORIALE INTEGRATO "SVILUPPO SOSTENIBILE DELLE VALLI DI LANZO E DEL CANAVESE". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI INSTALLAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI PUBBLICI" (CUP n J64E14001110006) con un quadro economico complessivo pari ad €. 46.646,05
 - Dato atto che, con la deliberazione della G.C. n° 46 del 01/12/2015, approvava il seguente quadro economico di spesa dei lavori in oggetto :

IMPORTO LAVORI	€. 38.614,62	€. 38.614,62 di cui:
lavori al netto degli oneri per sicurezza	€. 37.499,31	
oneri per sicurezza	€. 1.115,31	
SOMME A DISPOSIZIONE	€. 8.031,43	€. 8.031,43 di cui:
IVA 10% SU LAVORI	€. 3.861,46	
Spese generali, tecniche, D.LL.,	€. 3.286,55	
C.N.P.A.I.A. 4%	€. 131,46	
IVA 22% SU SPESE TECNICHE	€. 751,96	
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€. 46.646,05

- Vista l'urgenza di aggiudicare i lavori di che trattasi, tenuto conto che è indispensabile ed urgente procedere all'affidamento dei lavori entro fine anno 2015, previa rideterminazione della quota parte della spesa finanziata mediante contributo di cui al Programma Attuativo Regionale Fondo Sviluppo e Coesione;
- Verificato che i lavori da affidare, consistenti in un intervento di incremento dell'efficienza energetica grazie a installazione di impianto fotovoltaico aderente al tetto dell'edificio comunale, ai sensi dell'art. 11 comma 3 del D.Lgs. 30.05.2008 n. 115 sono da considerarsi interventi di manutenzione e pertanto si può procedere al loro affidamento ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006;
- Considerato, inoltre, che le stesse opere rientrano tra quelle eseguibili in economia ai sensi dell'art. 5 comma 1 del *Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia* approvato con D.C. n. 23 del 16/07/2007e successivamente modificato con D.C. n. 02 del 18/04/2012 e con D.C. n. 20 del 06/07/2013;
- Dato atto che i lavori da affidare ammontano ad € **38.614,62** oltre IVA;
- Richiamato allo scopo l'art. 14, (Lavori da eseguirsi con il sistema del cottimo fiduciario), comma 6, del succitato *Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia*, che prevede che l'affidamento di lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro possa avvenire mediante trattativa diretta con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006;
- Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 16.12.2014 avente ad oggetto: "Centrale Unica di Committenza in forma associata, Comune di Cuornè capofila. Adesione";
- Visto l'art. 2 "Enti partecipanti alla gestione associata" della suddetta convenzione approvata con deliberazione di C.C. n. 38 del 19.12.2014, che attribuisce la responsabilità della gestione della Centrale Unica Di committenza all'ufficio tecnico del Comune di Cuornè;
- Preso atto che ai sensi dell'art. 3 – "Funzioni della centrale di committenza", della suddetta convenzione approvata con deliberazione di C.C. n. 38 del 19.12.2014, si attribuisce alla Centrale Unica Di committenza la gestione delle procedure di gara nell'ambito della fase procedimentale di acquisizione lavori, servizi e forniture per la fase che va dal bando all'aggiudicazione definitiva della gara;
- Rilevato quindi che la spesa complessiva presunta per la detta acquisizione ammonta ad € **38.614,62**, per la quale si ritiene di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a mezzo trattativa privata, con le modalità previste dall'art. 125, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006;
- Preso altresì atto che, conseguentemente, si ritiene di procedere all'affidamento diretto dei lavori ed allo scopo si individua la ditta ROLANDO PERINO Massimo, con sede in 10080 Pertusio (TO) Case Riva n° 4, che interpellata offre garanzie in termini di professionalità e capacità tecnica;
- Dato atto che al finanziamento della spesa complessiva di € **46.646,05**, si è provveduto così come segue:

– con un contributo P.T.I	€ 41.981,44
– con fondi propri di questa Amministrazione	€ 4.664,61
	Sommano € 46.646,05
- Richiamata la propria precedente determinazione n ° 101 in data 16.12.2014 dove si procedeva ad un iniziale impegno di spesa pari ad €. 4.664,61

- Ritenuto necessario dover procedere all'impegno della spesa delle somme ancora da impegnarsi ammontante a complessivi € 41.981,44 sul cap. 3008, titolo II int. 04.02.01 del bilancio 2015 gestione competenze;
- Richiamata la determinazione n° 02 in data 06.04.2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture;
- Visto il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;
- Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) Di predente atto che, la Giunta Comunale con deliberazione n°46 del 01/12/2015, dichiarata immediatamente eseguibile, ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di: "PIANO TERRITORIALE INTEGRATO "SVILUPPO SOSTENIBILE DELLE VALLI DI LANZO E DEL CANAVESE". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI INSTALLAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI PUBBLICI" (CUP n J64E14001110006) con un quadro economico complessivo pari ad €. 46.646,05
- 2) Di appaltare i lavori di "REALIZZAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI PUBBLICI" di cui al P.T.I. "Sviluppo sostenibile delle Valli di Lanzo e delle Valli del Canavese" in economia ai sensi dell'art. 125 Comma 8 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., mediante procedura da esperirsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori appaltati con corrispettivo a corpo, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 53, comma 4 ed 82, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 163/06, per un ammontare complessivo di progetto pari ad €.46.646,05 dei quali € 38.614,62 per lavori a base d'asta e di cui €.1.115,31 sono oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) Di individuare, per le motivazioni esposte in narrativa, ai sensi dell'art. 125 Comma 8 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., la ditta ROLANDO PERINO Massimo, con sede in 10080 Pertusio (TO) Case Riva n° 4 quale impresa da invitare a presentare offerta;
- 4) di far presente che la spesa complessiva del progetto di che trattasi ammonta a complessivi €.46.646,05, di cui € 37.499,31 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 1.115,31 quali oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed € 8.031,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così distinta:

IMPORTO LAVORI	€ 38.614,62	€ 38.614,62 di cui:
lavori al netto degli oneri per sicurezza	€ 37.499,31	
oneri per sicurezza	€ 1.115,31	
SOMME A DISPOSIZIONE	€ 8.031,43	€ 8.031,43 di cui:
IVA 10% SU LAVORI	€ 3.861,46	
Spese generali, tecniche, D.LL.,	€ 3.286,55	
C.N.P.A.I.A. 4%	€ 131,46	
IVA 22% SU SPESE TECNICHE	€ 751,96	
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 46.646,05

- 5) di impegnare la spesa ammontante a complessivi € 41.981,44 sul cap. 3008, titolo II int. 04.02.01 del bilancio 2015 gestione competenza;
- 6) di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
 - a) fine che si intende perseguire : provvedere alla realizzazione dei lavori di Installazione pannelli fotovoltaici su immobili di proprietà ;
 - b) oggetto del contratto : lavori di Installazione pannelli fotovoltaici su immobili di proprietà;
 - c) modalità di scelta del contraente : Affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs 163/06 s.m.i.;
 - d) forma del contratto : Pubblica amministrativa;

- e) clausole ritenute essenziali : data di inizio e ultimazione lavori;
- 7) di trasmettere copia della presente all'ufficio ragioneria per gli adempimenti consequenziali di competenza;
- 8) di trasmettere, ai sensi della convezione approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 19.12.2014, copia della presente determinazione completa di tutti i documenti correlati, al Comune di Cuorgnè, individuato quale Centrale Unica di Committenza, con sede Via Garibaldi n. 9, al fine di procedere all'espletamento della gara di che trattasi.

Il Responsabile del Servizio
F.to : **MAZZONE Arch. Alessandra**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Pertusio, lì

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : **MADDIO Lorena**

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Pertusio, lì 16/12/2015

Il Segretario Comunale
Dott. Luigi CUNTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 16/12/2015 al 31/12/2015

Pertusio, lì 16/12/2015

Il Segretario Comunale
F.to : **Dott. Luigi CUNTI**